



**MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV**  
**ODBOR VÝSTAVBY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE**  
**NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 395 01 PACOV**

tel. 565455111, ISDS: xbtbhcm, e-mail: stavurad@mestopacov.cz

Č.j. MP/12606/2024/KaK

Spis.zn.: Výst./2020/03248 St

Vyřizuje: Kautská Kateřina, 565 455 127



MPACSS01490732

Pacov, dne 15.8.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 323 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, doručuje v souladu s ustanovením § 55b za použití § 52 a § 53 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

### NÁVRH ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BUŘENICE

a současně oznamuje konání

### OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

#### Návrhu změny č. 1 Územního plánu Buřenice

**Ve středu 2.10.2024 v 15:00 hodin v budově obecního úřadu Buřenice**

Vyhodnocení vlivů upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Buřenice na udržitelný rozvoj území nebylo požadováno.

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona je návrh Změny č. 1 Územního plánu Buřenice projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání konaném dne 4.10.2023.

Změny, ke kterým v návrhu změny územního plánu došlo po veřejném projednání dle § 52 stavebního zákona:

- Lokalita Z.1.5 byla zmenšena na výměru 0,164 ha.
- Navržená rozvojová plocha Z3 se vypouští a nově se zahrnuje do zemědělské půdy.
- Část plochy Z8 o výměře 3347 m<sup>2</sup> se zahrnuje do zastavěného území

#### Doručení návrhu

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Buřenice bude doručen veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona. Návrh Změny č. 1 Územního plánu Buřenice je vystaven k veřejnému nahlédnutí **od 16.8.2024 do 9.10.2024** na Úřadě obce Buřenice, na Městském úřadě Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče, oddělení Úřad územního plánování (kancelář č. 3.07) a na webových stránkách města Pacov [www.mestopacov.cz](http://www.mestopacov.cz) (na titulní straně Městský úřad → Odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče → Výstavba → ÚAP a územní plánování → Projednání územních plánů)

**Upozornění a poučení:**

Upozorňujeme dotčené osoby, že proti rozsahu úprav návrhu Změny č. 1 Územního plánu Buřenice mohou uplatnit námitku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Dotčenými osobami, které mohou uplatnit námitku, jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání** může každý uplatnit připomínku k projednávanému rozsahu úprav.

Dle § 52 stavebního zákona mohou nejpozději **do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání** dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit svá stanoviska a sousední obce připomínky, a to **k rozsahu úprav** po veřejném projednání (§ 53 odst. 2 stavebního zákona).

Námitky i připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji (jméno a příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu) a podpisem osoby, která je uplatňuje. Přivítáme, pokud bude uveden také e-mailový nebo telefonní kontakt. Z námitky i z připomínky musí být zřejmé, čeho se navrhovatel domáhá. V námitce musí být dále uvedeny údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva, odůvodnění námitky a musí být vymezeno území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Námitky a připomínky mohou být uplatněny pouze k částem řešení návrhu změny územního plánu, které byly od veřejného projednání (§ 52 stavebního zákona) změněny.

**Oprávnění investoři** mohou dle § 52 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání uplatnit k projednávanému **rozsahu úprav** své námitky. Námitky musí obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezení území dotčeného námitkou.

Připomínky k upravenému návrhu změny územního plánu sousední obce uplatňuje rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona.

Námitky, připomínky doručte na adresu Městského úřadu Pacov, Odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče, oddělení Úřad územního plánování, Nám. Svobody 1, 395 01 Pacov, ID datové schránky xbtbhcm. V případě opatření připomínky či námitky zaručeným elektronickým podpisem lze toto podání doručit na emailovou adresu: [podatelna@mestopacov.cz](mailto:podatelna@mestopacov.cz).

K později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se nepřihlíží.

Zdeňka Koubková  
vedoucí odboru výstavby, životního prostředí a památkové péče

**Obdrží:**

Řešená obec:  
Obec Buřenice, IDDS: vbybve2  
sídlo: Buřenice č.p. 22, 395 01 Pacov

Sousední obce:  
Obec Křešín, IDDS: 582ai9j  
sídlo: Křešín č.p. 42, 394 24 Křešín u Pacova

Obec Košetice, IDDS: h5hbdje  
sídlo: Košetice č.p. 146, 394 22 Košetice  
Obec Arneštovice, IDDS: i6sav7b  
sídlo: Arneštovice č.p. 16, 395 01 Pacov  
Obec Hořepník, IDDS: euybeb3  
sídlo: Nám. Prof. Bechyně č.p. 79, 394 21 Hořepník  
Obec Lesná, IDDS: hrqaysy  
sídlo: Lesná č.p. 35, 395 01 Pacov  
Obec Útěchovice pod Stražištěm, IDDS: yjwayeg  
sídlo: Útěchovice pod Stražištěm č.p. 57, 395 01 Pacov  
Obec Vyklantice, IDDS: h5ebpwg  
sídlo: Staré Vyklantice č.p. 24, 394 27 Vyklantice

## Dotčený orgán:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu  
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1  
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: ksab3eu  
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1  
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu  
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1  
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp  
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, pracoviště Brno, IDDS: 9gsaax4  
sídlo: Mezírka č.p. 1, 612 00 Brno 12  
Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4  
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany  
Český báňský úřad, IDDS: m6aas6  
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv  
sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady  
Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, IDDS: nttaa7v  
sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w  
sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IDDS: z49per3  
sídlo: U Stínadel č.p. 1317, 393 01 Pelhřimov  
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb  
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město  
Městský úřad Pacov, odbor dopravy, životního prostředí, památkové péče, nám. Svobody č.p. 1, 395 01 Pacov

## Ostatní:

Ing. Lenka Cárová, IDDS: fk4vhwy  
sídlo: Jetřichovec č.p. 11, 395 01 Pacov  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5  
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414