

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 427445/2020

Spisová značka: 2RP8278/2016-520203

Vyřizuje.: Marie Hrnčířová

Tel.: 702153046

ID DS: z49per3

E-mail: m.hrnairova@spucr.cz

Datum: 3. 12. 2020



SPU 427445/2020



000586789372

## Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Buřenice Oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov (dále jen „Pobočka Pelhřimov“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Buřenice** bude ode dnech **18.1.2021 – 19.1.2021** probíhat **zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice budou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkových úprav provádí **komise** složená z pracovníků Pobočky Pelhřimov, Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda a členové komise jsou jmenováni v souladu s § 9 odst. 5 zákona.

Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační číslo právnické osoby), proto **vezměte s sebou průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas) a doklady vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací listiny, geometrické plány apod.)**. K účasti při zjišťování hranic může vlastník pozemku zplnomocnit svého zástupce.

Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepíše komise protokol.

Upozorňujeme na povinnosti vlastníků a jiných oprávněných dané § 37 katastrálního zákona, a to zejména - zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu (v rámci pozemkových úprav Pobočky Pelhřimov) jednání nebo na toto jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce, ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá a také na povinnost označit trvalým způsobem (§ 91 katastrální vyhlášky) a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků. Pokud vlastník hranice neoznačí, může katastrální úřad rozhodnout, že dá hranice označit na náklad vlastníka a rovněž může vlastníku uložit pokutu za správní delikt (§ 57 katastrálního zákona). Pokud vlastníci nemohou vyznačit v terénu předepsaným způsobem hranice svých pozemků ani jejich úseky, protože jsou neznatelné, nebudou tyto hranice předmětem zaměření a budou do obnoveného katastrálního operátu doplněny podle dosavadního zobrazení v katastrální mapě, popřípadě podle operátu dřívější pozemkové evidence.

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků není dle § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací, ve Vašem vlastním zájmu Vás však **žádáme o účast** na této akci.

V případě dotazů je možné kontaktovat také **zpracovatele návrhu** geodetické části komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Buřenice: Ing. Tejnor Zdeněk, GK Ing. Pavel Dvořáček, Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor, mobil: 606 359 659.

Ing. Luboš Rudišar  
vedoucí Pobočky Pelhřimov  
Státní pozemkový úřad

**Přílohy:**

1. KoPÚ Buřenice - rozpis srazů, datum, čas a popis místa srazu
2. KoPÚ Buřenice - přehledka míst srazů v grafické příloze

Vyvěšeno dne: 7.12.2020

Sejmuto dne